

BRF Sälgen 6

Förteckning över reparationer och underhåll 1990-2025

Årtal	Åtgärd, underhåll
1990	Utbyggnad av huset
1999	Rörinspektion, Relining spillvattenledning
2002	Målning av hela fastigheten, byte balkongfronter
2004	Stambyte nuvarande lght 1202, 1102
2004	Värmeväxlare
2004	Friköp tomt
2005	Nytt tak
2005	Nya säkerhetsdörrar, 4 lght postboxar
2007-08	Stambyte Nuvarande lght; 1102, 1101, 1001 och källare
2009	Renovering/stambyte små WC, renovering badrum WC lägenhet 1001 Tvättstuga renoveras
2008-2009	Anläggning P-platser, stenläggning gång och uteplatser rabatter mm
2009	Nytt expansionskärl fjärrvärmeanläggning (Fjärrvärme sedan 1975)
2009	Grundvattenpump i elrum
2013	Renovering nedtagning alla fönster, kittning målning
2013	Radonmätning
2016	Installation av fiber i fastigheten
2018	Nya hängrännor och stuprör Omfattande el-arbete/renovering av el-central och stigare
2019	Nya mönsterstadgar Målning renovering taknockar Nya armaturer utomhus, nya ytterdörrar fram och baksida

2020	Laddstolpe för elbil Radonmätning genomförd och godkänd OVK genomförd
2021-2022	Montering av tak ovanför entrén till lägenheten på baksidan av huset Lönn fälld på granntomten Nya bokstäver på huset monterade Renovering av fönsterkuporna och skorsten Ny puts på sockeln på parkeringssidan av huset, måleriarbeten Nya armaturer i samband med de nya ytterdörrarna, Ny koddosa på stora entrédörren Huvudnyckel ska gå till samtliga lägenheter. Lagat torkskåp Projekteras av skjul samt tak över cyklar Projektering av användning av tomt Olika förslag för placering sopkärl och trädgårdsskjul
2022-2023	Nya cykelställ Spolning av stammar Sotning av skorstenar Service av fjärrvärmeanläggningen Nedtagning av några träd på grannens tomt Spolning av dagvattenrören på den västra sidan av huset, vid utbyggnaden, samt rören under balkongerna på framsidan av huset
2024-2025	Dränering och byte av vattenservis och avloppsrör på fastighetens västra sida
2026	Trapphus renovering av ledstänger Ny uppmätning av lägenheternas storlek Rensning av löv från hängrännor/mossa samt ansning och nedtagning av träd på tomten, samt ansning av lönnen på grannens tomt Nytt brandskydd/skyltar och släckare OVK utfört av renare kanaler Förberedelse inför FNI